

**UCHWAŁA NR XXXVI/289/13
RADY MIEJSKIEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM**

z dnia 24 października 2013 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594; poz. 645) oraz art. 5 ust. 1 i ust. 3 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016, Nr 232, poz. 1378) **Rada Miejska w Konstancynowie Łódzkim uchwala, co następuje:**

§ 1. Określa wysokość stawek rocznych podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,73 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,56 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,27 zł od 1 m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,68 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 17,47 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,70 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,58 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

e) pozostałych:

- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,73 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- od garaży – 6,66 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- od budynków letniskowych – 7,73 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- pozostałych powyżej nie wymienionych – 6,97 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia z podatku od nieruchomości:

1) grunty, budynki lub ich części oraz budowle służące do oczyszczania ścieków, za wyjątkiem służących odprowadzaniu ścieków;

2) grunty, budynki lub ich części oraz budowle zajęte na realizację zadań z zakresu ochrony przeciwpożarowej i bezpieczeństwa publicznego, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Traci moc Uchwała nr XXV/201/12 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 26 października 2012 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Konstantynowa Łódzkiego.

§ 5. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2014 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Konstantynowie
Łódzkim

Andrzej Owczarek