

Załącznik  
do Uchwały.....  
Rady Miejskiej  
w Konstancynowie Łódzkim  
z dnia.....2015r.

**Taryfa dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków opracowana przez Przedsiębiorstwo Komunalne Gminy Konstancynów Łódzki Sp. z o. o. obowiązująca na terenie Gminy Konstancynów Łódzki od dnia 01.01.2016r. do dnia 31.12.2016 r.**

## **1. Informacje ogólne**

Niniejsza taryfa stanowi zestawienie cen i stawek opłat dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz określa warunki stosowania cen i stawek opłat.

Taryfa została opracowana zgodnie z przepisami ustawy z dn.7.06.2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dziennik Ustaw nr 123/2006, poz.858 z późniejszymi zmianami), zwanej dalej "ustawą" i rozporządzeniem Ministra Budownictwa z dnia 28.06.2006r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dziennik Ustaw nr 127/2006, poz.886) zwanego dalej "rozporządzeniem". Wszelkie określenia odnoszące się do struktur taryfowych, rodzajów taryf i metodologii ustalenia niezbędnych przychodów zostały użyte w tekście niniejszego wniosku w znaczeniu nadanym im ustawą lub rozporządzeniem.

Taryfowe ceny i stawki opłat dotyczą wszystkich odbiorców usług wodociągowo - kanalizacyjnych świadczonych przez Przedsiębiorstwo Komunalne Gminy Konstancynów Łódzki Sp. z o.o. na terenie Konstancynowa Łódzkiego.

Zgodnie z art. 22 ustawy, taryfa obejmuje także cenę za wodę pobieraną ze źródeł ulicznych, wodę zużytą do zasilania publicznych fontann i na cele przeciwpożarowe oraz do zraszania publicznych ulic i terenów zielonych.

## 2. Rodzaje prowadzonej działalności

Przedsiębiorstwo Komunalne Gminy Konstantynów Łódzki Sp. z o. o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Przedsiębiorstwo prowadzi działalność na podstawie:

- zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków. Obszarem objętym zezwoleniem jest miasto Konstantynów Łódzki (Decyzja Burmistrza Miasta Konstantynów Łódzki z dnia 21 grudnia 2007 r. znak T-I.7050-1/07 - zezwolenie na czas nieoznaczony począwszy od dnia 1 stycznia 2003 r.)
- regulaminu dostarczania wody i odprowadzenia ścieków na terenie miasta Konstantynowa Łódzkiego.

Zakres działalności Przedsiębiorstwa Komunalnego Gminy Konstantynów Łódzki Sp. z o. o. wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000037807 obejmuje zgodnie z aktem założycielskim w szczególności:

- pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody,
- odprowadzanie i oczyszczanie ścieków,

Przedsiębiorstwo nie prowadzi samodzielnie oczyszczania ścieków. Zadania w tym zakresie zleca do realizacji podmiotowi zewnętrznemu.

Poza dostarczaniem wody dla miasta Konstantynowa Łódzkiego Przedsiębiorstwo prowadzi hurtową sprzedaż wody do gminy Lutomiersk.

**W związku z art.6 ustawy hurtowa sprzedaż wody nie wchodzi w zakres cen i stawek objętych wnioskiem taryfowym dla odbiorców usług z terenu Miasta Konstantynowa Łódzkiego. Ich ustalenie odbywa się w drodze bezpośrednich negocjacji z kontrahentami na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.**

### 3. Rodzaj i struktura taryfy

W zakresie zbiorowego **zaopatrzenia w wodę** stosuje się taryfę jednolitą dwuczłonową, zawierającą jedną cenę dla wszystkich odbiorców, składającą się z:

- 1) ceny za  $m^3$  dostarczonej wody w rozliczeniach dokonywanych na podstawie odczytu wskazań wodomierza lub na podstawie przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody. Cena za dostarczoną wodę wyrażona jest w  $zł/m^3$ .
- 2) stawki opłaty abonamentowej na odbiorcę w rozliczeniach w oparciu o wskazania wodomierza i w rozliczeniach na podstawie przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody. Stawka opłaty abonamentowej wyrażona jest w zł na odbiorcę usługi za okres rozliczeniowy.
- 3) stawki opłaty abonamentowej na odbiorcę w rozliczeniach w oparciu o wskazania wodomierza mierzącego ilość wody bezpowrotnie zużytej. Stawka opłaty abonamentowej wyrażona jest w zł na odbiorcę usługi za okres rozliczeniowy.

W zakresie zbiorowego **odprowadzania ścieków** dla wszystkich grup odbiorców usług stosuje się taryfę niejedolitą dwuczłonową, posiadającą zróżnicowane ceny dla wyodrębnionych grup odbiorców, składającą się z:

- 1) ceny za  $1 m^3$  odprowadzonych ścieków stosowanej w rozliczeniach z odbiorcami za ilość odprowadzonych ścieków ustalanych na podstawie wskazań urządzenia pomiarowego lub zużycia wody określonego zgodnie ze wskazaniami wodomierza lub na podstawie przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody. Ceny za odprowadzane ścieki wyrażone są w  $zł/m^3$ .
- 2) stawki opłaty abonamentowej na odbiorcę w rozliczeniach z odbiorcami na podstawie wskazań urządzenia pomiarowego lub zużycia wody określonego wodomierza lub na podstawie przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody. Wyróżniono dwie stawki opłaty abonamentowej dla grupy gospodarstw domowych i dla pozostałych dostawców ścieków. Stawki opłaty abonamentowej wyrażone są w zł na odbiorcę usług za okres rozliczeniowy.

Zgodnie z rozporządzeniem, taryfy zostały opracowane w sposób zapewniający:

- 1) uzyskanie przychodów z wpłat odbiorców usług na poziomie zapewniającym samofinansowanie działalności przedsiębiorstwa,
- 2) motywowanie odbiorców usług do racjonalnego korzystania z wody i ograniczenie zanieczyszczania ścieków,
- 3) eliminowanie subsydiowania skróśnego,
- 4) łatwość ustalania i sprawdzania należności za świadczenie usług.

#### **4. Taryfowe grupy odbiorców usług**

Taryfowa grupa odbiorców usług obejmuje odbiorców wyodrębnionych na podstawie charakterystyki zużycia wody lub odprowadzanych ścieków, warunków zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, a także na podstawie sposobu rozliczeń za świadczone usługi.

Zgodnie z rozporządzeniem przedsiębiorstwo dokonało alokacji kosztów na taryfowe grupy odbiorców usług, uwzględniając lokalne uwarunkowania, w szczególności:

1. wielkość zróżnicowania kosztów świadczenia usług w poszczególnych taryfowych grupach odbiorców usług, mierzoną kosztami jednostkowymi,
2. dostępność danych odnoszących się do poszczególnych rodzajów kosztów,
3. strukturę i rodzaj planowanych taryf,
4. stabilność stosowanych metod alokacji kosztów,
5. wyposażenie w wodomierze i urządzenia pomiarowe,
6. możliwość wyodrębnienia kosztów dla ich właściwej alokacji.

Taryfowe grupy odbiorców wyodrębniono uwzględniając:

1. zróżnicowanie kosztów zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków,
2. sposób korzystania z urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych.

Na tej podstawie dokonano podziału odbiorców usług na taryfowe grupy odbiorców.

**W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę wyodrębniono grupę taryfową:**

- a) gospodarstwa domowe, pozostali odbiorcy z terenu Konstantinowa Łódzkiego oraz Miasto Konstantynów Łódzki za wodę pobraną ze źródeł ulicznych, za wodę zużytą do zasilania publicznych fontann oraz za wodę zużytą na cele przeciwpożarowe oraz zraszanie publicznych ulic i publicznych terenów zielonych.

Odnosnie do ceny za 1 m<sup>3</sup> dostarczanej wody, zróżnicowanie opłat za korzystanie ze środowiska zgodnie z Prawem Ochrony Środowiska z dnia 27.04.2001 r. (Dziennik Ustaw Nr 129/2006 poz. 902) i przepisami wykonawczymi w tym zakresie różnicującymi opłaty za pobór wody dla zaopatrzenia ludności, na cele socjalno-bytowe i dla pozostałych odbiorców usług nie było wystarczającą podstawą do wyodrębnienia innych grup.

**W zakresie odprowadzania ścieków wyodrębniono następujące grupy dostawców:**

- a) gospodarstwa domowe,
- b) pozostali dostawcy.

Podstawą wyodrębnienia grup taryfowych na terenie Miasta Konstantinowa Łódzkiego są koszty odprowadzania ścieków określone proporcjonalnie do ilości i nierównomierności ścieków odprowadzanych przez te grupy odbiorców oraz udział ładunków zanieczyszczeń określony wskaźnikiem ChZT (chemiczne zapotrzebowanie tlenu) w odprowadzanych ściekach i ponoszone w związku z tym koszty oczyszczania ścieków w GOŚ - ŁAM.

## 5. Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat.

Przy rozliczeniach za dostarczoną wodę i odprowadzane ścieki dla wszystkich odbiorców usług obowiązuje taryfa wielocłonowa składająca się z:

- ceny wyrażonej w złotych za m<sup>3</sup> dostarczonej wody i m<sup>3</sup> odprowadzanych ścieków oraz
- stawki opłaty abonamentowej, niezależnej od ilości dostarczonej wody.

### 1) Wysokość cen i stawek opłat za zbiorowe dostarczanie wody.

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Cena/stawka		Jednostka
			netto	brutto	
1	2	3	4	5	6
1	Gospodarstwa domowe, pozostali odbiorcy z terenu Konstantynowa Łódzkiego oraz Miasto Konstantynów Łódzki za wodę pobraną ze źródeł ulicznych, za wodę zużytą do zasilania publicznych fontann, na cele przeciwpożarowe oraz na zraszanie publicznych ulic i publicznych terenów zielonych Konstantynowa Łódzkiego	cena za m <sup>3</sup> wody	3,21	3,47	zł/m <sup>3</sup>
		stawka opłaty abonamentowej na odbiorcę	5,00	5,40	zł/odbiorcę/miesiąc

Do cen i stawek netto doliczany jest podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości określonej odrębnymi przepisami.

- 2) **Opłata abonamentowa na odbiorcę w rozliczeniach w oparciu o wskazania wodomierza mierzącego ilość wody bezpowrotnie zużytej – 2,29 zł /odbiorcę/m-c (netto) [ 2,47 zł /odbiorcę/m-c brutto].**

### 3) Wysokość cen i stawek opłat za zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Cena/stawka		Jednostka
			netto	brutto	
1	2	3	4	5	6
1	Gospodarstwa domowe	cena za m <sup>3</sup> ścieków	6,65	7,18	zł/m <sup>3</sup>
		stawka opłaty abonamentowej na odbiorcę	3,50	3,78	zł/odbiorcę/miesiąc
2	Pozostali odbiorcy	cena za m <sup>3</sup> ścieków	9,24	9,98	zł/m <sup>3</sup>
		stawka opłaty abonamentowej na odbiorcę	12,00	12,96	zł/odbiorcę/miesiąc

Do cen i stawek netto doliczany jest podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości określonej odrębnymi przepisami.

### 6. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe.

Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są zgodnie z przepisami ustawy i rozporządzenia oraz Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującym na terenie Konstancynowa Łódzkiego.

### 7. Warunki stosowania cen i stawek opłat.

Przedsiębiorstwo Komunalne Gminy Konstancynów Łódzki Spółka z o.o. świadczy usługi zaspokajania zbiorowych potrzeb mieszkańców Miasta Konstancynowa Łódzkiego w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków dla wszystkich mieszkańców Konstancynowa Łódzkiego podłączonych do posiadanych przez Spółkę urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na podstawie zawartych z nimi umów.

Przedsiębiorstwo realizuje swoje zadania w oparciu o posiadany majątek zgodnie z zezwoleniem na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę

i zbiorowego odprowadzania ścieków wydanego na czas nieokreślony Decyzją Burmistrza Miasta Konstanytnowa Łódzkiego.

Należności za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków ustala się jako iloczyny taryfowych cen i stawek opłat oraz odpowiadających im ilości świadczonych usług.

W budynkach znajdujących się na obszarze Konstanytnowa Łódzkiego wyposażonych w wodomierz główny, ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie wskazań tego wodomierza. W budynkach nie posiadających wodomierza głównego ilość dostarczonej wody określa się zgodnie z przepisami dotyczącymi przeciętnych norm zużycia wody.

W razie niesprawności wodomierza głównego, ilość dostarczonej wody ustala się na poziomie średniego zużycia wody w okresie trzech miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe - na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza.

Należności wynikające z wysokości opłaty abonamentowej regulowane są niezależnie od tego, czy odbiorca usług pobierał wodę lub odprowadzał ścieki w okresie rozliczeniowym.

Szczegółowe warunki dostarczania wody i odprowadzania ścieków określone są w Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Konstanytnowa Łódzkiego oraz umowach zawieranych między Przedsiębiorstwem a odbiorcami usług.

Umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków zawierane między Przedsiębiorstwem, a odbiorcami usług zawierają w szczególności postanowienia dotyczące:

- ilości i jakości świadczonych usług wodociagowych lub kanalizacyjnych oraz warunków ich świadczenia,
- sposobu i terminów wzajemnych rozliczeń,
- praw i obowiązków stron umowy,
- procedur i warunków kontroli urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych,

- okresu obowiązywania umowy oraz odpowiedzialności stron za niedotrzymywanie warunków umowy, w tym warunków wypowiedzenia,
- warunków usuwania awarii przyłączy wodociągowych lub przyłączy kanalizacyjnych będących w posiadaniu odbiorcy usług.

Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i za odprowadzone ścieki na warunkach i w terminach określonych w umowie, zgodnie z wystawioną fakturą.

### 7.1 Stawki opłaty abonamentowej dla poszczególnych grup odbiorców.

W rozliczeniach w oparciu o wskazania wodomierza należności wg taryfowych stawek opłat abonamentowych regulowane są przez odbiorców usług niezależnie od tego czy odbiorca usług pobierał wodę lub odprowadzał ścieki.

Stawki opłaty abonamentowej skalkulowano dla poszczególnych odbiorców usług, wyodrębniając koszty utrzymania w gotowości urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych mając na względzie także inne koszty związane z utrzymaniem sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

Odbiorcy rozliczani w oparciu o wskazania wodomierza mierzącego ilość bezpowrotnie zużytej wody pokrywają w stałej opłacie abonamentowej część kosztów odczytu wodomierzy.

Rozliczane zgodnie z przepisami na grupy odbiorców koszty zawarte w opłacie abonamentowej, stanowią odpowiednio 11,82% bezpośrednich kosztów eksploatacji i utrzymania urządzeń wodociągowych, oraz 3,24% bezpośrednich kosztów eksploatacji i utrzymania urządzeń kanalizacyjnych, co mieści się w przedziale wyznaczonym w przepisach (nie więcej niż 15% całości tych kosztów). Przyjęcie do stawki opłaty abonamentowej kosztów utrzymania w gotowości urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych pomniejszyło odpowiednio o tę część koszty eksploatacji i utrzymania tych urządzeń będące podstawą kalkulacji cen za 1 m<sup>3</sup> wody i 1 m<sup>3</sup> odprowadzanych ścieków.

Kierownik Referatu  
Techniczno-Inwestycyjnego

*[Podpis]*  
mgr inż. Ewelina Pawlak

BURMISTRZ

*[Podpis]*  
mgr inż. Henryk Brzyszczyński

## UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 139) wyznacza procedurę zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy.

Stosownie do zapisu art. 24 ust. 2 ustawy, został złożony przez Przedsiębiorstwo Komunalne Gminy Konstantynów Łódzki Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, do Burmistrza Konstantynowa Łódzkiego w dniu 22 października 2015 r. „Wniosek o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków” na terenie gminy Konstantynów Łódzki na okres od dnia 1 stycznia 2016 r. do dnia 31 grudnia 2016 r., uzupełniony o autopoprawkę z dnia 2 grudnia 2015 r.

Przedstawiona we „Wniosku...” taryfa zawiera:

- ceny za m<sup>3</sup> dostarczonej wody dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców oraz stawki opłat abonamentowych,
- ceny za m<sup>3</sup> odprowadzanych ścieków oraz stawki opłat abonamentowych.

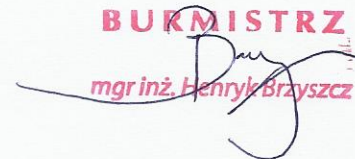
Proponowane stawki opłat za zbiorowe dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków w 2016 r. przedstawiają się następująco:


Wyszczególnienie	Cena/stawka		Jednostka
	netto	brutto	
<b>Woda</b>			
- Gospodarstwa domowe, pozostali odbiorcy z terenu Konstantynowa Łódzkiego oraz Miasto Konstantynów Łódzki za wodę pobraną ze źródeł ulicznych, za wodę zużytą do zasilania publicznych fontann na cele przeciwpożarowe oraz zraszanie publicznych ulic i publicznych terenów zielonych Konstantynowa Łódzkiego	3,21	3,47	zł/m <sup>3</sup>
- Stawka opłaty abonamentowej	5,00	5,40	zł/odbiorcę/ miesiąc
<b>Ścieki</b>			
- Gospodarstwa domowe	6,65	7,18	zł/m <sup>3</sup>
- Stawka opłaty abonamentowej	3,50	3,78	zł/odbiorcę/ miesiąc
- Pozostali dostawcy	9,24	9,98	zł/m <sup>3</sup>
- Stawka opłaty abonamentowej	12,00	12,96	zł/odbiorcę/ miesiąc

Taryfa zostały przez Burmistrza Konstantynowa Łódzkiego sprawdzone pod kątem zgodności z przepisami ustawy. Ponadto Burmistrz dokonał weryfikacji kosztów pod względem celowości ich ponoszenia.

Zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków, taryf podlegają zatwierdzeniu w drodze rady gminy.

**BURMISTRZ**

  
mgr inż. Henryk Brzyszczyński

**Kierownik Referatu  
Techniczno-Inwestycyjnego**  
  
mgr Elżbieta Pawlak