MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

dla części obszaru miasta **Konstantynowa Łódzkiego**

SKALA OPRACOWANIA 1 : 1000
SKALA LINIOWA

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

NINIEJSZY RYSUNEK STANOWI ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XX/155/16 RADY MIEJSKIEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM Z DNIA 31 MARCA 2016 R. W SPRAWIE UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI

opublikowano: DZ. URZ. WOJ. ŁÓDZ. 2016.1929 z dnia 25.04.2016

LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- STREFA ODDZIAŁYWANIA NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV - 12 m (PO 6 m NA STRONĘ OD OSI LINII)
- STREFA KONTROLOWANA ISTNIEJĄCEGO GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 300 - 30 m (PO 15 m NA STRONĘ OD OSI GAZOCIĄGU) - OBOWIĄZUJE DO CZASU PRZEBUDOWY GAZOCIĄGU
- PAS OCHRONNY PROJEKTOWANEJ KABLOWEJ LINII ELEKTROENERGTYCZNEJ 110 kV - 4m (PO 2 m NA STRONĘ OD OSI LINII) Z PROJEKTOWANĄ LINIĄ
- OBSZAR LOKALIZACJI PROJEKTOWANEGO PRZEŁOŻENIA GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA ORAZ STREFY KONTROLOWANEJ OD GAZOCIĄGU
- STREFA ZIELENI IZOLACYJNEJ
- GRANICE KONSERWATORSKICH STREF OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

OBIEKTY I TERENY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

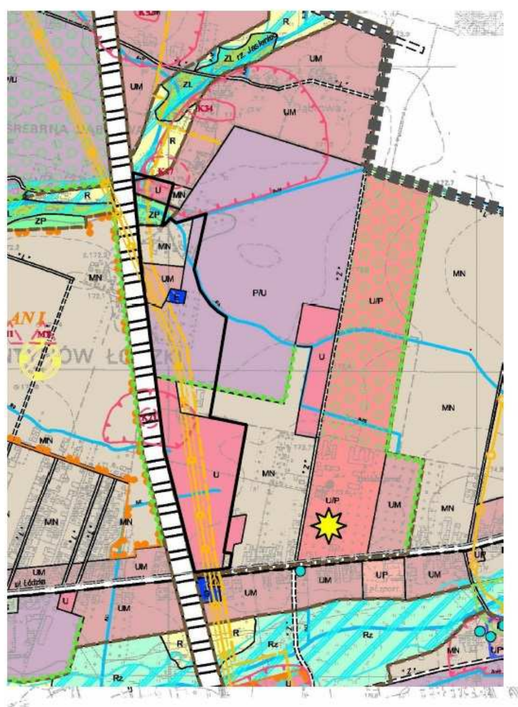
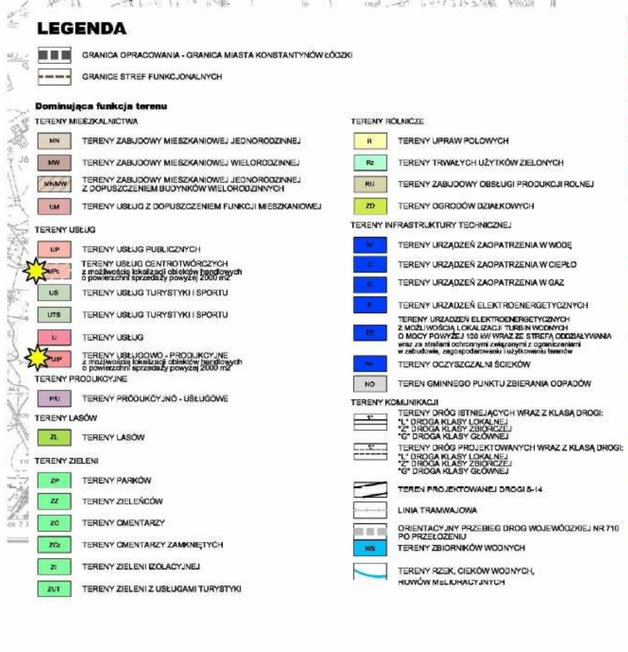
- TERENY ZMELIOROWANE
- R-A — ROWY MELIORACYJNE
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- 1MN ↓2MN — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- 1MNU — TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- oo 1U oo 4U — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- 1Um ↓2Um — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- 1PU — TEREN OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW I ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- 1P — TEREN OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- 1Zn — TEREN ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
- 1RPZ — TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - STACJA TRANSFORMATOROWO-ROZDZIELCZA "REGIONALNY PUNKT ZASILANIA"
- 1KDS — TEREN DROGI EKSPRESOWEJ S - 14
- 1KDL ↓2KDL — TERENY DRÓG LOKALNYCH
- oo 1KDD oo 4KDD — TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- GRANICE EWIDENCYJNE DZIAŁEK
- 9/4 — NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK
- OŚ ISTNIEJĄCEGO GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV
- OŚ PROJEKTOWANEGO PRZEBIEGU KABLOWEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110kV
- PROJEKTOWANA DROGA EKSPRESOWA S-14
- KDG — DROGA GŁÓWNA - UL. ŁÓDZKA POZA GRANICĄ OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA POZA GRANICĄ OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- OBSZAR O WARUNKACH GEOLOGICZNO - INŻYNIERSKICH UTRUDNIAJĄCYCH POSADOWIENIE BUDYNKÓW

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO