

Opinia Komisji Infrastruktury  
Technicznej i Bezp. Publicznego XII

PROJEKT - druk 110

UCHWAŁA NR ..... / ..... / 19  
RADY MIEJSKIEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM  
z dnia 24 października 2019 roku

**o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego dla części obszaru Konstantinowa Łódzkiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696), w związku z art. 14 ust. 1, ust. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, poz. 235, poz. 730, poz. 1009, poz. 1524, poz. 1696, poz. 1716) Rada Miejska w Konstancynie Łódzkim uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Konstancynowa Łódzkiego położonego przy ul. Łużyckiej, w obrębie K-7.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Przedmiot i zakres planu powinien odpowiadać problematyce określonej w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza Burmistrzowi Konstancynowa Łódzkiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

BURMISTRZ  
KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO  
Robert Jakubowski

Sprawdzono pod względem  
formalnoprawnym

KIEROWNIK REFERATU  
Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości

mgr Monika Pawlik

Konstancynowa Łódzki, dn. 18.10.2019.

INSPEKTOR

m. Syciarz

RADCA PRAWNY

Witold Magin  
t.d.M-1173

**UZASADNIENIE**  
**do uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu**  
**zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Konstantinowa Łódzkiego**

Celem opracowania jest zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Konstantinowa Łódzkiego, zatwierdzonego Uchwałą nr XX/153/16 z dnia 31 marca 2016 roku, w obszarze położonym przy ul. Łużyckiej w obrębie K-7.

Obszar objęty zmianą dotyczy działki przeznaczonej w obowiązującym planie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami, dwa ciągi piesze oraz drogę gminną.

Planowana zmiana umożliwi wprowadzenie nowych rozwiązań w zakresie układu komunikacyjnego oraz w zagospodarowaniu terenu.

Zobowiązania finansowe poniesione na wykonanie zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego w w.w. terenie będą przewidziane w planie wydatków budżetowych na 2020 r.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w tym obszarze miasta Konstantinowa Łódzkiego.

**BURMISTRZ**  
**KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO**  
*Rodri Jakubowski*

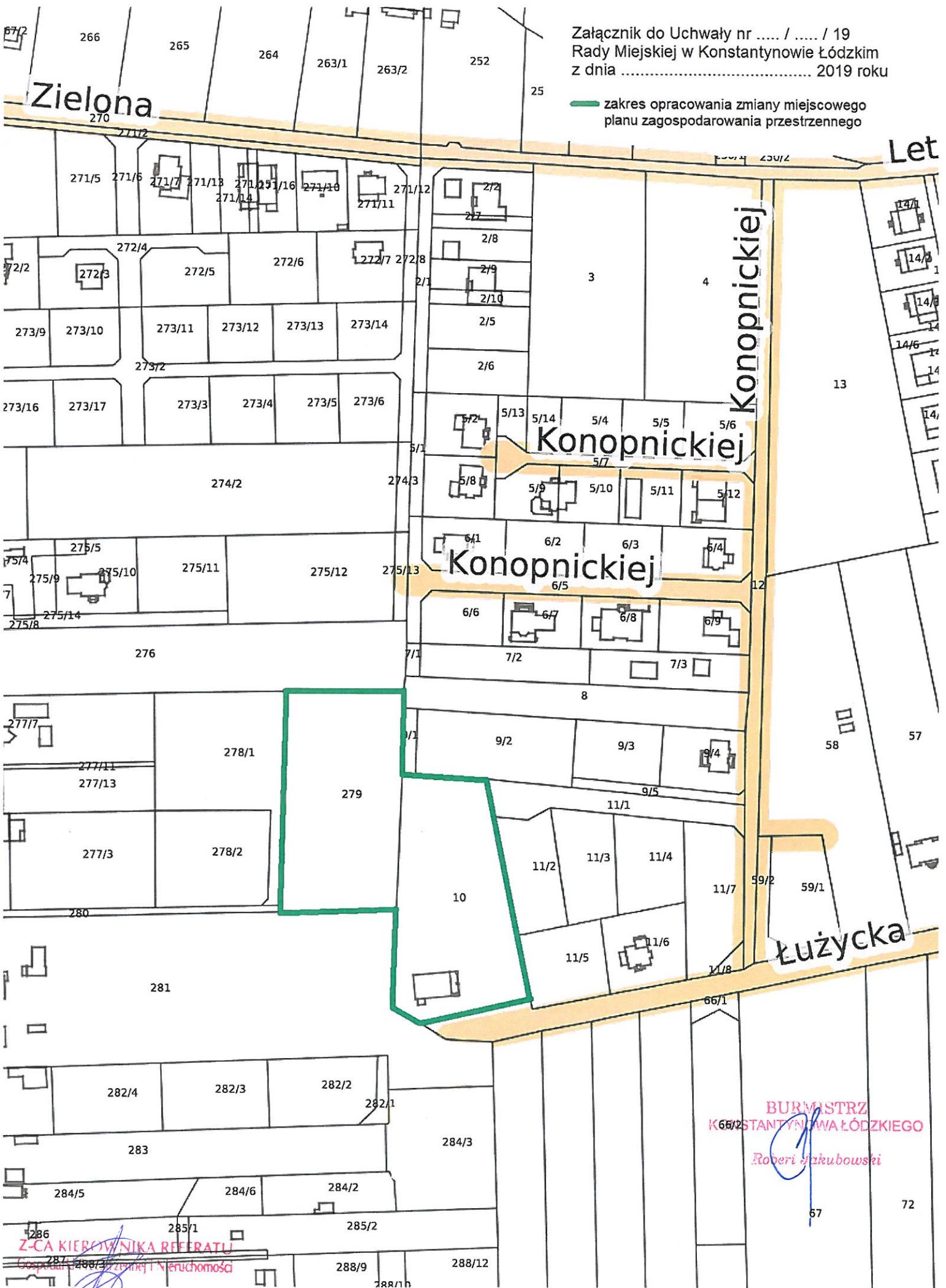
**KIEROWNIK REFERATU**  
**Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości**

*mgr Monika Pawlik*

**INSPEKTOR**

*mgr Justyna Siciarz*

zakres opracowania zmiany miejscowego  
planu zagospodarowania przestrzennego



BURMISTRZ  
KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO  
*Robert Jakubowski*

Z-CA KIEROWNIKA REFERATU  
Gospodarki przestrzennej i Nieruchomości

*mgr Ewa Barchańska*