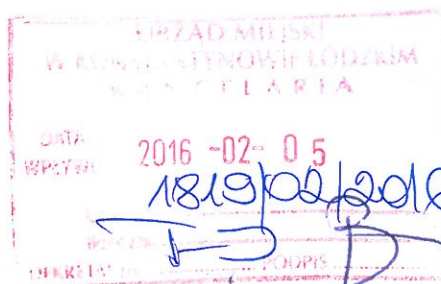


Łódź, dnia 03 lutego 2016 r.



**Łódzki Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
w Łodzi**

WZ.5595.21.2016



POSTANOWIENIE

Na podstawie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1422) oraz art. 6a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2009 r. Nr. 178, poz. 1380 z późn. zm.) po rozpatrzeniu dokumentacji pt.: „Ekspertyza techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej budynku Szkoły LO przy ul. Kilińskiego 75 w Konstantynowie Łódzkim” sporządzonej przez rzeczoznawcę budowlanego mgr inż. Andrzeja Brandta – nr upr. bud. 14/2002 (86/03 GINB) oraz rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Aleksandra Migutę – nr upr. 439/2001, dotyczącej zaakceptowania rozwiązań technicznych proponowanych w ww. ekspertyzie, ze względu na pozostawienie:

1. Obniżonej klasy odporności ścian i stropu do klasy REI 60 oraz drzwi do klasy EI 30 odporności ogniowej stanowiących elementy oddzielenia przeciwpożarowego węzła cieplnego,
2. Obniżonej do wartości REI 60 klasy odporności ogniowej ścian stanowiących element oddzielenia przeciwpożarowego pomiędzy strefami pożarowymi ZL II i ZL III,
3. Ścian zewnętrznych budynku ocieplonych polistyrenem spienionym,
4. Zakończenia ścian oddzielenia przeciwpożarowego zawężonym pasem o szerokości $0,85 \pm 1,7$ m,
5. Nieobudowanej i nie zamkniętej drzwiami klatki schodowej KS 3 (nie będzie służyła do ewakuacji ludzi),
6. Niezamknięciu klatek schodowych KS 1 i KS 2 drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 od pomieszczeń WC i technicznych,
7. Niewydzielenia pożarowego piwnicy względem parteru ścianami oraz stropem w klasie odporności ogniowej REI 60, niezamkniętej drzwiami w klasie EI 30 o niezabezpieczonym barierką zejściu do piwnicy,
8. Zawężenia szerokości drzwi ewakuacyjnych z pomieszczeń oraz na drodze ewakuacyjnej do wartości 0,8 m
9. Miejscowego zawężenia drogi ewakuacyjnej w pobliżu wejścia głównego do 1,1m,
10. Wyjść ewakuacyjnych z Sali nr 5 w strefie ZLII oddalonych od siebie o 2,75 m,

11. Zawężenia szerokości spocznika (do wartości 1,23 m) i szerokości biegu schodów (do wartości 1,1 m) prowadzących do piwnicy,
12. Przekroczonej długości dojścia ewakuacyjnego,

a także na podstawie § 13 ust. 4 oraz § 8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030) w zakresie niespełnienia ze względu na pozostawienie:

1. Usytuowania hydrantów zewnętrznych zapewniających wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w odległościach 95 i 140 m od budynku,
2. Drogi pożarowej przebiegającej w odległości ok. 32 m od budynku z usytuowanymi między drogą pożarową a budynkiem stałymi elementami zagospodarowania terenu oraz drzewami i krzewami o wysokości powyżej 3 m

z określonymi następującymi wskazaniem:

1. Wyposażenia budynku w skuteczny system oddymiania klatek schodowych i korytarzy,
2. Wyposażenie dróg ewakuacyjnych budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu oświetlenia 5 lx,
3. Podwojenia ilości środka gaśniczego w budynku tj. przyjęcie 4 kg środka gaśniczego na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej,
4. Wyposażenia budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
5. Wyposażenia budynku w instalację hydrantów wewnętrznych Ø 25 o odpowiednich parametrach ciśnienia i wydajności, zapewniających ochronę całej powierzchni chronionej,
6. Wyznaczenia i odpowiedniego oznakowania miejsca zbiórki osób ewakuowanych

wyraża się zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w inny sposób niż podany w zapisach zawartych w: § 68 ust. 1, § 232 ust. 1 i 4, §235 ust. 1 i 2, § 238, § 239 ust. 1, § 240 ust. 1, § 242 ust. 2, § 245, § 250 ust. 1 oraz § 256 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie a także § 10 ust. 6 i § 12 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

UZASADNIENIE

Stanowisko w przedmiotowej sprawie podjęto po zapoznaniu się z treścią przedłożonej dokumentacji w postaci:

- wystąpienia Pana Krzysztofa Pipińskiego – Zastępcy Burmistrza Gminy Konstantynów Łódzki przy ul. Zgierskiej 2 z dnia 20 stycznia 2016 r.,
- złożonej dokumentacji w postaci „Ekspertyzy technicznej dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej budynku Szkoły LO przy ul. Kilińskiego 75 w Konstantynowie Łódzkim” sporządzonej przez rzeczoznawcę budowlanego mgr inż. Andrzeja Brandta – nr upr. bud. 14/2002 (86/03 GINB) oraz rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Aleksandra Miguta – nr upr. 439/2001,
- dokumentacji rysunkowej załączonej do niniejszej ekspertyzy technicznej.

Przedmiotem niniejszego wystąpienia jest określenie rozwiązań rekompensujących niespełnienie przepisów w istniejącym budynku liceum ogólnokształcącego w Konstantynowie Łódzkim zlokalizowanego przy ul. Kilińskiego 75. Budynek zaliczony jest do budynków średniowysokich (SW) i podzielony jest na trzy strefy pożarowe:

- Węzeł cieplny – strefa PM o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m² i powierzchni ok. 54 m²,
- Przedszkole z kuchnią i jadalnią – strefa ZL II o powierzchni ok. 296 m²,
- Pozostała część budynku – strefa ZL III o powierzchni ok. 3228 m²

W budynku przewidziano maksymalną liczbę osób:

- Piwnica – do 60 osób,
- Parter – do 80 osób,
- I piętro – do 170 osób,
- II piętro – do 140 osób,
- III piętro – brak pomieszczeń na pobyt ludzi (wyłącznie pomieszczenia WC).

Budynek posiada trzy klatki schodowe KS 1, KS 2, KS 3. Otwarta klatka schodowa KS 3 nie będzie służyła do celów ewakuacji. Do ewakuacji pionowej służą dwie pozostałe klatki schodowe usytuowane w skrajnych przeciwległych skrzydłach obiektu

Budynek szkoły zostanie wyposażony w system oddymiania klatek schodowych i korytarzy, uruchamiany ręcznie lub za pomocą czujki. Na drogach komunikacji ogólnej przewidziano awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, które w sposób bezsprzeczny poprawi warunki ewakuacji w razie wystąpienia niepożądanego zdarzenia pożarowego. Obiekt zostanie wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu oraz zostanie wyposażony w zwiększoną o 100 % ilość środka gaśniczego t.j. według założenia 4 kg środka gaśniczego na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej. Dodatkowo część gastronomiczna wyposażona zostanie w gaśnicę do gaszenia pożarów grupy F. Budynek jest wyposażony w instalację hydrantów wewnętrznych Ø25 z węzami półsztywnymi. Instalacja hydrantów wewnętrznych powinna posiadać odpowiednie parametry ciśnienia i wydajności a także zapewniać zasięg całej powierzchni chronionej strefy pożarowej. Zaopatrzenie w wodę do

zewnętrznego gaszenia pożaru realizowane będzie poprzez miejską sieć wodociągową z hydrantów znajdujących się w odległościach 95 i 140 m od przedmiotowego budynku. Drogę pożarową stanowi ulica Kilińskiego.

Według tut. organu zaproponowane rozwiązania w stosunku do wymienionych w ekspertyzie niezgodności, pozwalają stwierdzić, że został zapewniony akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego a także zagwarantowana została właściwa ochrona osób przebywających w rozpatrywanym budynku.

Oprócz rozwiązań wskazanych w ww. „Ekspertyzie...” analizowany obiekt powinien spełniać inne wymagania określone w aktualnie obowiązujących przepisach z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Postanowienie rozpatruje się łącznie z „Ekspertyzą...” opieczętowaną przez Komendę Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi.

Od niniejszego postanowienia służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi, ul. Wólczańska 111/113 kod. 90-521 Łódź, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.



ŁÓDZKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z up.

st. bryg. mgr inż. Mariusz KONIECZNY
Z-CA ŁÓDZKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Pipiński
Zastępca Burmistrza Gminy Konstantynów Łódzki
95 – 050 Konstantynów Łódzki ul. Zgierska 2
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru
Budowlanego w Pabianicach,
95 – 200 Pabianice., ul. Traugutta 6a
3. Komenda Powiatowa PSP w Pabianicach.,
95 – 200 Pabianice., ul. Kilińskiego 4
4. a/a
4/MW