

# **OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

## **Uwaga:**

**Część opisową projektu zagospodarowania terenu sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego**

### *1.1. Przedmiot inwestycji*

***Przedmiotem opracowania jest przebudowa nawierzchni chodników, ścieżek i terenów zielonych wraz z bazą edukacyjną na dz. 261/29, obręb K-10, (skwer C) przy ul. Sadowa/Sucharskiego w Konstancynie Łódzkim.***

### *1.2. Istniejący stan zagospodarowania działek*

***W chwili obecnej zagospodarowanie na terenie projektowanej przebudowy-  
zabudowa parkowa oraz tereny zielone wraz infrastrukturą komunalną.***

### *1.3. Projektowane zagospodarowania działek*

***Nie przewiduje się zmiany sposobu zagospodarowania terenu działek.  
Zakres oddziaływania projektowanej instalacji nie wykracza poza teren przedmiotowych działek.***

### *1.4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki*

***Nie ulega zmianie w stosunku do stanu istniejącego.***

### *1.5. Ochrona zabytków*

***Teren inwestycji nie znajduje się w strefie objętej ochroną archeologiczną***

### *1.6. Wpływ eksploatacji górniczej*

***Teren inwestycji nie znajduje się na terenie górniczym***

### *1.7. Ochrona środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi, przyrody*

***Nie przewiduje się występowania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i  
zdrowia użytkowników projektowanych sieci i urządzeń oraz ich otoczenia.  
Teren inwestycji nie znajduje się w strefie objętej ochroną przyrody***

### *1.8. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.*

***Nie określa się innych koniecznych danych wynikających ze specyfiki i  
charakteru obiektu budowlanego lub robót budowlanych.***