

ZARZĄDZENIE NR (numer) 167/2022

BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

z dnia 02 sierpnia 2022 r.(rok)

w sprawie obciążenia służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, oznaczonej w obrębie K-12 jako działka nr 108/9

Na podstawie art. (artykuł) 30 ust. (ustęp) 1 i 2 pkt (punkt) 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. (tekst jednolity) Dz. U. (Dziennik Ustaw) z 2022 r. poz.(pozycja) 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) oraz § 11 ust. 1 i 2 Uchwały Nr XLVII/494/09 z dnia 23 grudnia 2009 r. w sprawie określania zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Konstantynów Łódzki ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użytkowania, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. (dziennik Urzędowy Województwa) Łódzkiego z 2010 r., Nr 39, poz. 303 z późn. zm. (późniejszymi zmianami))), **Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:**

§ (paragraf) 1

1. Wyraża zgodę na obciążenie nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, położonej w Konstantynowie Łódzkim, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie K-12 jako działka nr 108/9 o pow. (powierzchnia) 0,0606 ha (hektar), dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Pabianicach V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr LD1P/00030389/6, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową.
2. Służebność, o której mowa w ust. 1 ustanowiona zostanie na rzecz każdego z właścicieli lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Konstantynowie Łódzkim przy ul. Łaskiej 13, obręb K-12 wraz z udziałem 3235/7336 części działki nr 108/8 o pow. 0,0650 ha, objętej księgą wieczystą nr LD1P/00065596/4.
3. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie polegała na prawie przejazdu i przechodu, przez działkę nr 108/9 w pasie o powierzchni 40,00 m² (metra kwadratowy).

4. Przebieg służebności gruntowej przedstawia mapa stanowiąca Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Z tytułu ustanowienia służebności gruntowej ustala wynagrodzenie jednorazowe dla właściciela nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 **w wysokości 46,74 zł (złoty) brutto (słownie: czterdzieści sześć złotych 74/100)**, w tym podatek VAT w wysokości 23% (procent).

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

/-/ Robert Jakubowski

